



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE RESTAURACION

"Más Visión, más Compromiso"

2024-2028

INFORME PRELIMINAR DE EVALUACION TECNICA DE LOS SOBRES "A"



Después del Acto de apertura de sobres, el día 11 de Noviembre del 2025 a las 11:10 AM, el cual estuvo encabezado por el Comité de Compras y Contrataciones, Notario Público y los oferentes presentes, se procedió hacer las evaluaciones pertinentes según lo contenido en el pliego de condiciones para validar los documentos y tomar las decisiones de lugar.

El Técnico Wilson José Amarante Rodríguez, perito técnico encargado de evaluar las ofertas técnicas del proceso con referencia **AMR-CCC-CP-2025-0001**, realizó el siguiente informe respecto a lo entregado por los oferentes. **Es bueno resaltar que sólo se recibió una sola oferta aún habido dado una prórroga de media hora.**

Documentación a Presentar		Oferente	Oferente	Oferente
A) Documentación legal		CONSTRUCTORA E IMOBILIARIA ROSARIO	X	X
1	Formulario de Información sobre el Oferente (SNCC.F.042)	CUMPLE		
2	Formulario de Presentación de Oferta (SNCC.F.034)	CUMPLE		
3	Estar al día con sus obligaciones fiscales en la Dirección General de Impuestos Internos (DGII), no tiene que ser depositado, será verificado en línea por la institución	CUMPLE		
4	Estar al día con el pago de sus obligaciones de la Seguridad Social en la Tesorería de la Seguridad Social (TSS), no tiene que ser depositado, será verificado en Línea por la institución.	CUMPLE		
5	Registro de Proveedores del Estado (RPE), emitido por la Dirección General de Contrataciones Públicas, debe tener inscrita, conforme a la codificación UNSPSC la actividad comercial referida en el numeral sobre "objeto del procedimiento de selección" de este pliego, no tiene que ser depositado, será verificado en línea por el AMHMR.	CUMPLE		
6	Copia del Registro Mercantil expedido por la Cámara de Comercio y Producción correspondiente (vigente).	CUMPLE		
7	Certificación Original emitida por las TSS Copia de los Estatutos sociales vigentes debidamente registrados en la Cámara de Comercio y Producción correspondiente.	CUMPLE		
8	Copia de la nómina de accionistas y acta de la última asamblea realizada debidamente registrada por ante la Cámara de Comercio y Producción correspondiente.	CUMPLE		
9	Formulario de Compromiso ético de proveedores (as) del Estado debidamente firmado y sellado.	CUMPLE		
10	Declaración jurada simple (no requiere firma de notario público) del oferente manifestando que	CUMPLE		



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE RESTAURACION

"Más Visión, más Compromiso"

2024-2028

	no se encuentra dentro de las prohibiciones en el artículo 8 numeral 3 y artículo 14 de la Ley núm. 340-06 y sus modificaciones.(no requiere ser notariada)			
11	Copia de la cédula de identidad y electoral de la persona autorizada para firmar contratos.	CUMPLE		
12	Documentación que evidencie que el domicilio y residencia principal de la Persona Física o Jurídica participante, está ubicado dentro de la Región Noroeste. Este requerimiento no es subsanable. El no cumplimiento de este criterio inhabilita la participación, sin más trámites y en cualquier etapa del proceso.	CUMPLE		
B) Documentación Técnica				
13	1) Plan de Trabajo (No Subsancable): El oferente debe enumerar las partes principales de que está compuesto el proyecto, explicando los aportes y sugerencias que tiene al respecto, las previsiones que tenga sobre las instalaciones de facilidades, para cada una de las partes de que está compuesto el Proyecto. Todas las actividades que enumere y explique deberán estar acorde con las características principales de cada una de las partes del Proyecto. Con los siguientes aspectos: a) Presentar Plan de manejo de Bote. b) Presentar plan de manejo de circulación Vial.	CUMPLE		
14	Cronograma de Ejecución de Obra acorde a los plazos establecidos en el presente pliego (No Subsancable). Cronograma de Ejecución de Obra (No Subsancable): Los Oferentes/Proponentes deberán considerar un tiempo de Ejecución de la Obra no mayor de sesenta (60) días hábiles. El cronograma deberá ser presentado en MS PROJECT con el desglose de cada una de las partidas su fecha de inicio y finalización y su diagrama de Gantt.	CUMPLE		
C) De las personas jurídica				
15	Formulario de Experiencia como Contratista (SNCC.D.049). Demostración de experiencia del oferente mínimo de años (3) en el sector construcción.	CUMPLE		
16	Listado de Partidas con volumetría; firmados y sellados. (No Subsancable) oferente mínimo de años (3) en el sector construcción.	CUMPLE		
17	Currículo del personal profesional y técnico propuesto (SNCC.D.045). DIRECTOR DE PROYECTO	CUMPLE		
18	Experiencia profesional del personal principal (SNCC.D.048)	CUMPLE		



[Handwritten signature]